



De deputatie van de provincie Limburg

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Peer van 17 maart 2010 houdende het voorstel tot afschaffing van een gedeelte van buurtweg nr. 2 aangeduid in kleur op het aan dit besluit gehechte uittreksel uit de atlas van de buurtwegen;

Gelet op de wet van 10 april 1841 over de buurtwegen, inzonderheid artikel 28;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek van 5 november 2009 tot en met 30 november 2009 één bezwaar of opmerking werd ingediend, uitgaande van

Overwegende dat dit bezwaar door de gemeenteraad ongegrond verklaard werd om reden dat :

- Ongedetailleerd plan volgens bezwaarschrift : de plannen zijn gemaakt op basis van opmetingsplan van landmeter Houben & Essers. Het klopt inderdaad dat niet alle maten zijn opgegeven, maar het gaat hier nog om een voorontwerp. De schaal 1/200 is wel een betrouwbare indicatie.
- Verkeerde info op plan : volgens klagers liggen de regenwaterput en de septische put in de zone tussen de woning en het openbaar domein (en is die zone 1,35 meter breed en niet 60 cm zoals aangegeven op plan van). Uit een plaatsbezoek ter plekke bleek inderdaad dat de regenwaterput en de septische put tussen de woning en het openbaar domein bevinden (voor een stukje zelfs op het openbaar domein). Aangezien er aan die zone echter niets verandert, heeft dit geen gevolgen voor de eigenaar.
- Geen aanwijzingen i.v.m. verleggen nutsleidingen : de plannen van de nutsleidingen werden reeds aangevraagd ; de formaliteiten i.v.m. het verleggen van de nutsleidingen werden ook reeds besproken met de betrokken diensten.
- Toegang tot loten 1, 2 en 3 van de verkaveling : bij het opstellen van het plan werd wel degelijk rekening gehouden met de bestaande verkaveling. Lot 3 is georiënteerd naar de Hoevestraat, loten 1 en 2 naar de Peerderbaan.
- Afsluiting weg Hoevestraat is gebeurd op vraag van de stad Peer (i.h.k.v. verkeersstructuurplan) en is al langer een feit. Er komt wel een doorgang voor fietsers en voetgangers.

Gelet op de voorgelegde plannen:

- een uittreksel uit de atlas van de buurtwegen
- een opmetingsplan van LHE van Bree d.d. 3 augustus 2010;

Gehoord het verslag van Gilbert Van Baelen, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1 De buurtweg nr. 2 aangeduid in kleur op het uittreksel uit de atlas van de buurtwegen en zoals aangegeven als lot 1 van het opmetingsplan van b.v.b.a. LHE van Bree 13265-2/10 d.d. 03-08-2010 IS GEDEELTELIJK AFGESCHAFT EN ONTTROKKEN AAN HET OPENBAAR DOMEIN.

Artikel 2 Overeenkomstig artikel 29 van de wet van 10 april 1841 over de buurtwegen kan de gemeenteraad, na schatting door een deskundige, beslissen tot verkoop van de aan het openbaar domein onttrokken gronden, of tot het vorderen, vanwege de eigenaars van de gronden, van de meerwaarde die voor hen ontstaat door deze afschaffing en onttrekking aan het openbaar domein.

Artikel 3 Overeenkomstig artikel 28, derde lid van de bovenvermelde wet over de buurtwegen is het college van burgemeester en schepenen belast met de bekendmaking van dit besluit.
De gemeente en de belanghebbende derden kunnen, binnen 15 dagen te rekenen vanaf de eerste dag van de bekendmaking, een beroep instellen tegen dit besluit. Het beroep moet worden gericht aan de gouverneur van de provincie Limburg, die het beroepschrift en het volledige dossier voor verdere afhandeling zal doorzenden aan het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, Departement Leefmilieu en Infrastructuur, Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten en Landschappen, Phoenix-gebouw, Koning Albert II – laan 19, 1210 Brussel.
Door het indienen van een beroep wordt deze beslissing opgeschort.

Artikel 4 Het uittreksel uit de atlas van de buurtwegen en het opmetingsplan worden als een integrerend deel gehecht aan dit besluit.

Artikel 5 Dit besluit wordt ter kennisneming gestuurd aan het college van burgemeester en schepenen van Peer.

Aanwezig: Marc Vandeput, voorzitter wd.; Sylvain Sleypen, Gilbert Van Baelen, Frank Smeets, Walter Cremers, Erika Thijs, leden;
Renata Camps, provinciegriffier

Hasselt d.d. 2010-09-02

De verslaggever,
(3)

Gilbert Van Baelen

De provinciegriffier,

De voorzitter wd.,

Renata Camps

Marc Vandeput

Nota:1
Minuten:4
Expedities: 1
Afschriften:4 x 1 besluit

Kenmerk
124.02.20/S2010N084563
Dossier
2010N008436
Bijlagen

p

r

o

v

i

n

c

i

e

l

i

m



Directie Ruimte
Afdeling Infrastructuur

Kenmerk 124.02.00/58101084563
Dossier 201010008436

Gezien om gehecht te worden aan het besluit van heden
Hasselt d.d. 2010-09-02

Namens de deputatie

De verslaggever,
(3)

De provinciegriffier,

Renata Camps

De Voorzitter van

M. Verduyn

STAD PEER 4e Afdeling

Sectie B Nrs. 316/Z2, 316/S2, 316/Y, 316/X2,
deel van de Hoevestraat (buurtweg nr.2).

OVER TE DRAGEN DOOR DE STAD PEER AAN
EN TE ONTNEMEN AAN HET OPENBAAR DOMEIN

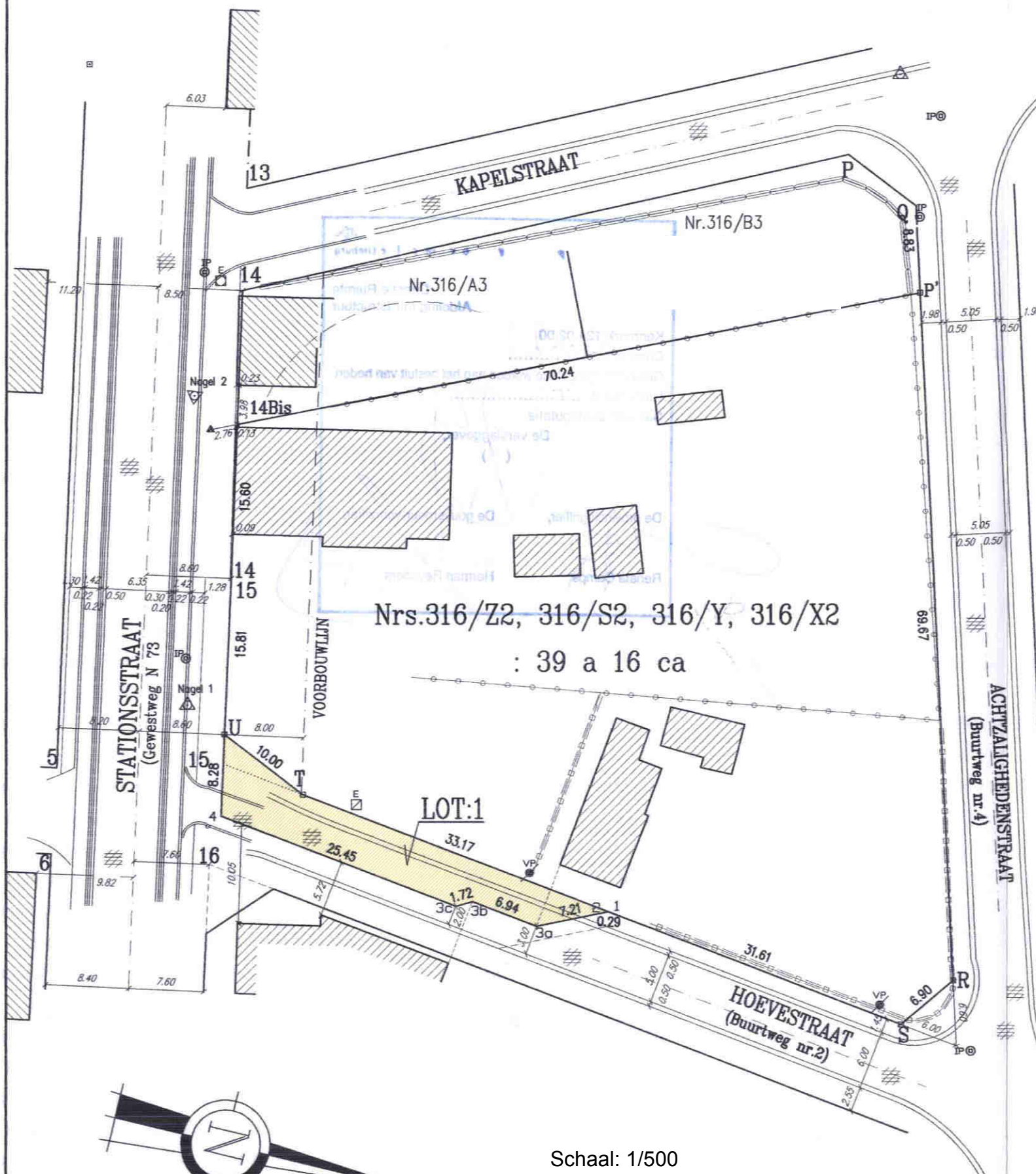
LOT:1 : deel van de Hoevestraat (Buurtweg nr.2) : 01 a 90 ca

Coördinatentabel: lokaal

NR	X	Y
NAGEL1	500,00	500,00
NAGEL2	500,68	531,32
14bis (YP)	505,03	528,41
14,15 (PS)	504,44	512,83
U (PS)	503,78	497,03
T (PS)	511,71	490,94
S (PS)	572,16	467,67
R (PS)	577,44	472,12
P' (PS)	574,00	541,71
1	542,662	479,026
2	542,373	479,038
3a	535,310	477,601
3b	528,841	480,089
3c	527,179	479,621
4	503,435	488,764

LEESWIJZER:

- IP ⊕ Inspectieput
- EP ⊕ Electriciteitspaal
- VP ⊕ Verlichtingspaal
- E ⊕ Electriciteitskast
- E ⊕ Merkteken electriciteit
- W ⊕ Merkteken waterleiding
- H ⊕ Brandkraan
- SK ⊕ Straatkolk
- TV ⊕ Kast TV
- ⊕ Draadafsluiting
- ⊕ Betonplaten
- ⊕ Haag
- ⊕ Koolwaterstofverharding
- ⊕ Betonklinkers
- ⊕ Paalsteen
- ⊕ Gebouw



Schaal: 1/500

0 2,5 5 10 15 20
Meters

14-14,15-15 : Rooilijn conform AFLIJNINGSPLAN opgesteld te Maeseyck 25/01/1912
P-Q-R-S-T-U : Rooilijn conform Rooilijnplan

Gezien en goedgekeurd door de Gemeenteraad van Peer in zitting van.....
OP BEVEL

De Secretaris

De Burgemeester

W. Bullen

T. Kelchtermans

Gezien en goedgekeurd door CVBA KEMPISCH TEHUIS

De Directeur

De Voorzitter

J. Bollen

M. Vanoevelen

SCHAAL : 1/500

Bree : 05-02-2010

Aangepast : 03-08-2010

Getekend : CM

Dossier : 13265-2/10

De gezworen Landmeter-expert

beëdigd door de Rechtbank van eerste aanleg
te Hasselt 27/02/1979.

Ingeschreven op het Tableau van de
Federale Raden van de Landmeters-Experten LAN 040215.

E. Essers

LHE bvba

Landmeters

Houben & Essers

Gerdingerpoort 6

3960 Bree

Tel. 089/46.42.42

Fax. 089/47.30.30

edmond.essers@lhe.be

Ik waarborg enkel door mij ondertekende plannen

PLAN N^o 4.

